Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Новый Код»

ПРИКАЗ № 10ПР/1

г. Воронеж

«01» сентября 2025 г.

Об утверждении типовых форм отдельных согласий на обработку и передачу персональных данных и иных документов, связанных с обработкой персональных данных в ООО Специализированный застройщик «Новый Код»

В целях соблюдения Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (в том числе статей 5, 6, 9, 18.1 и 21), Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (статья 18), главы 14 Трудового кодекса Российской Федерации, а также обеспечения законности обработки персональных данных посетителей интернет-сайтов, покупателей, их представителей и работников ООО Специализированный застройщик «Новый Код», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые типовые формы самостоятельных согласий субъектов персональных данных на обработку и (или) передачу персональных данных в зависимости от цели обработки:
1.1. Согласие на обработку персональных данных посетителя интернет-сайтов (Приложение № 1);
1.2. Согласие на обработку персональных данных (рекламно-информационные рассылки) (Приложение №2);
1.3. Согласие на обработку персональных данных работников (Приложение №3);
1.4. Согласие на передачу персональных данных работников (Приложение №4)
1.5. Согласие на передачу персональных данных (покупатель) (Приложение №5);
1.6. Согласие на передачу персональных данных (представитель покупателя) (Приложение №6);
1.7. Согласие законного представителя на передачу персональных данных несовершеннолетнего (Приложение №7);
1.8. Согласие на обработку персональных данных (покупатель) (Приложение №8);
1.9. Согласие законного представителя на обработку персональных данных несовершеннолетнего (Приложение №9);
1.10. Согласие на обработку персональных данных (представитель покупателя) (Приложение №10);
2. Обеспечить применение утверждённых форм только в тех случаях, когда согласие субъекта персональных данных является надлежащим правовым основанием. Получение согласий организовать отдельно от договоров, заявок и иных документов, подписываемых субъектом персональных данных. Для обработки персональных данных в целях распространения рекламы использовать отдельное предварительное согласие по форме Приложения № 2. На основном интернет-сайте https://z-town.ru/ и иных используемых Оператором интернет-сайтах обеспечить отдельное подтверждающее действие пользователя, отсутствие заранее установленных отметок согласия, наличие отдельного добровольного подтверждения согласия на рекламу и аналитические cookie, доступность Политики обработки персональных данных и сохранение доказательств получения согласий (дата, время, сайт, форма, версия текста, технический идентификатор при наличии).
3. Определить основным интернет-сайтом Оператора https://z-town.ru/. Установить, что единая утверждённая Оператором Политика в отношении обработки персональных данных распространяется на обработку персональных данных на всех интернет-сайтах, используемых Оператором, включая основной интернет-сайт https://z-town.ru/. Актуальную редакцию Политики размещать на основном сайте по адресу: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечить свободный доступ к актуальной редакции Политики и сведениям о реализуемых требованиях к защите персональных данных. При подключении новых сайтов обеспечить актуальность указанных сведений и соответствие размещённых форм фактическим целям и условиям обработки.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой. Перед применением форм проверять цель, состав данных, законное основание и заполнение сведений о получателях. При изменении условий обработки формы подлежат повторной проверке.

Директор **Шокорова Е.В.**

Форма

Приложение №1
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

Согласие
на обработку персональных данных посетителя интернет-сайтов

Я, пользователь интернет-сайта, свободно, своей волей и в своём интересе предоставляю Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), ИНН 3666219168, ОГРН 1173668027532, адрес: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV (далее — Оператор) конкретное, информированное и однозначное согласие на обработку моих персональных данных в порядке ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Настоящее согласие предоставляется в связи с направлением мною заявки, запроса, сообщения или обращения Оператору посредством используемых им интернет-сайтов. Основной интернет-сайт Оператора — https://z-town.ru/.

Цели обработки по настоящему согласию: получение и рассмотрение моего обращения (заявки), обратная связь по указанным мною контактам, предоставление запрошенной информации об объектах недвижимости, условиях приобретения и записи на просмотр. Технические данные, необходимые для работоспособности и безопасности сайта, обрабатываются в минимально необходимом объёме при наличии законного основания. Веб-аналитика с использованием сервиса «Яндекс.Метрика» (ООО «ЯНДЕКС») является самостоятельной целью обработки и осуществляется на отдельном правовом основании.

Перечень персональных данных, на обработку которых даётся настоящее согласие, с учётом фактически заполненных полей и используемых технических средств (данные, не собираемые при конкретном обращении, обработке не подлежат):

1. фамилия, имя, отчество (если указаны пользователем);
2. адрес электронной почты (если указан пользователем);
3. номер телефона (если указан пользователем);
4. содержание направленного пользователем обращения, выбранный объект и время для обратной связи;
5. сведения о браузере и настройках, технически необходимые для работы сайта;
6. файлы cookie, необходимые для функционирования сайта; аналитические cookie — только при отдельном законном основании;
7. IP-адрес устройства;
8. идентификатор посетителя (User ID), если он формируется используемым сервисом;
9. строка User Agent браузера;
10. тип интернет-соединения, если он доступен через стандартные средства браузера;
11. тип устройства и приблизительный регион посещения, если определяются по IP-адресу;
12. наименование и версия операционной системы, если определяются браузером;
13. наименование и версия браузера;
14. разрешение экрана и параметры отображения, доступные браузеру;
15. язык интерфейса браузера;
16. наличие поддержки JavaScript;
17. поддержка браузером используемых сайтом технологий и сетевых протоколов;
18. сведения о типе подключения, доступные сайту без доступа к закрытым настройкам устройства;
19. время обращения к сайту и запрошенные страницы;
20. категория устройства (компьютер, планшет, смартфон);
21. тип и модель мобильного устройства, если определяются браузером;
22. наименование оператора связи — только если пользователь самостоятельно указал его в обращении;
23. примерный регион посещения (без определения точных географических координат);
24. число посещений и просмотров страниц — при осуществлении разрешённой веб-аналитики;
25. продолжительность сеанса на сайте — при осуществлении разрешённой веб-аналитики;
26. поисковый запрос или иной источник перехода — при осуществлении разрешённой веб-аналитики;
27. страница, с которой совершен переход, — при осуществлении разрешённой веб-аналитики;
28. сведения, добровольно сообщённые пользователем в поле обращения и непосредственно необходимые для ответа (например, интересующий объект, вопрос о его характеристиках или удобное время связи).

Действия с персональными данными для рассмотрения обращения: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, предоставление доступа исполнителю по надлежащему поручению Оператора, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение. Обработка осуществляется автоматизированным и/или неавтоматизированным способом в пределах заявленной цели.

Настоящее согласие не распространяется на рекламные рассылки, передачу сведений банкам для оформления кредита, распространение данных неопределённому кругу лиц и трансграничную передачу. При использовании веб-аналитики «Яндекс.Метрика» (ООО «ЯНДЕКС») могут обрабатываться IP-адрес, параметры браузера и устройства, идентификаторы cookie, страницы посещения и события взаимодействия. Оператор запрашивает самостоятельное конкретное согласие на аналитические cookie до их установки и включения счётчика в этой части обработки. Отказ от аналитики не препятствует отправке обращения. Текст отдельного волеизъявления для интерфейса сайта: «Согласен(на) на обработку технических данных о посещении сайта с применением Яндекс.Метрики в целях веб-аналитики»; отметка не устанавливается заранее.

Согласие действует с момента совершения мною отдельного подтверждающего действия на соответствующем сайте до достижения указанной цели или отзыва согласия. Оператор обязан обеспечить возможность доказать факт получения согласия; простое нажатие кнопки отправки без отдельного волеизъявления не считается безусловным доказательством согласия.

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней.

Единая Политика Оператора в отношении обработки персональных данных распространяется на все используемые Оператором интернет-сайты. Актуальная редакция размещается на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных». На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Согласие размещается отдельно от других документов; отметка о нём не проставляется заранее. Отказ от согласия может исключить обработку заявки, если отсутствует иное законное основание.

Форма

Приложение №2
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ И ПОЛУЧЕНИЕ РЕКЛАМЫ
(рекламно-информационные рассылки)

Я, _____ (Ф.И.О. полностью), телефон _____, адрес электронной почты _____, добровольно, своей волей и в своём интересе предоставляю Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), ИНН 3666219168, ОГРН 1173668027532, адрес: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV (далее — Оператор) согласие на обработку моих персональных данных в целях направления мне рекламно-информационных сообщений и отдельно выражаю предварительное согласие на получение рекламы по указанным мною каналам связи в соответствии со ст. 18 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Согласие относится к информации об объектах недвижимости, проектах, акциях, специальных предложениях и услугах Оператора, сведения о которых представлены в том числе на основном интернет-сайте Оператора: https://z-town.ru/.

Перечень персональных данных, на обработку которых даётся моё согласие:

- фамилия, имя, отчество (при наличии);
- интересующие категории объектов недвижимости (если сообщены добровольно);
- предпочтительное местоположение объекта (если сообщено добровольно);
- ориентировочный бюджет и желаемая площадь объекта (если сообщены добровольно);
- номер телефона и (или) сведения о других способах связи;
- адрес электронной почты (при наличии);
- предпочитаемые каналы и время получения сообщений;
- интересующие проекты и предложения Оператора, отмеченные мною;
- дата, время, способ предоставления согласия, выбранные каналы рассылок и сведения об отзыве согласия (для подтверждения законности рассылки).

Разрешённые действия: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, использование для отправки согласованной рекламы, предоставление доступа исполнителю рассылки по надлежащему поручению, блокирование, удаление и уничтожение. Способы обработки: автоматизированный, неавтоматизированный и смешанный.

Для размещения на интернет-сайте настоящее согласие оформляется как самостоятельная форма подписки, не совмещённая с отправкой заявки или принятием иных условий. Нажимая отдельную кнопку «Согласен(на) получать рекламные рассылки» после ознакомления с настоящим согласием, я добровольно даю Оператору согласие на обработку фактически предоставленных мной персональных данных из указанного выше перечня исключительно для рекламно-информационных рассылок и предварительно соглашаюсь на получение рекламы по выбранным мной каналам связи (электронная почта, СМС, телефонные звонки, сообщения в мессенджерах). При заполнении формы пользователь указывает контактные данные и выбирает доступные каналы рассылки; согласие не распространяется на каналы и сведения, которые им не выбраны или не предоставлены. Оператор сохраняет подтверждение согласия: дату и время, используемую редакцию его текста, выбранные каналы, контактные данные и факт нажатия кнопки. Согласие не выражается заранее установленной отметкой или молчанием. Отказ от рассылки не препятствует обращению к Оператору по иным вопросам. Для бумажной формы согласие подтверждается подписью ниже. Автоматический дозвон и другие запрещённые законом способы распространения рекламы не допускаются.

Отказ от рекламы и отзыв согласия могут быть направлены по почтовому адресу Оператора, указанному выше, либо посредством предусмотренного в сообщении способа отказа. Распространение рекламы прекращается немедленно после получения требования адресата. Обработка данных для рекламных целей прекращается с учётом положений ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Настоящее согласие не является условием заключения договора, записи на просмотр, ответа на вопрос или оказания иных услуг. Оно действует до отзыва либо прекращения соответствующей рекламной активности; сведения о факте предоставления/отзыва согласия могут храниться в установленном законом объёме для подтверждения соблюдения правовых обязанностей.

Единая Политика Оператора в отношении обработки персональных данных распространяется на все используемые Оператором интернет-сайты. Актуальная редакция размещается на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных». На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

_____

ФИО полностью, подпись

«___» _____ 202___ г.

Форма

Приложение №3
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных работника

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, гражданство: _____, пол: _____, документ, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
на основании Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей в своём интересе, добровольно, информированно и сознательно подтверждаю свое согласие на обработку Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированному по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих моих персональных данных как Субъекта персональных данных:

- фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения об изменении фамилии, имени или отчества (при наличии); день, месяц, год рождения; место рождения; пол; сведения о гражданстве; семейное положение; адрес электронной почты; адрес фактического проживания; адрес регистрации по месту жительства; номер домашнего, мобильного телефона; СНИЛС и номер документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа; ИНН; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные водительского удостоверения; профессия, должность; сведения о предыдущих местах работы, о стаже работы и занимаемых должностях, основаниях увольнений, данные трудовой книжки или сведений о трудовой деятельности; сведения об образовании, данные документов об образовании, о квалификации, наличии специальных знаний, профессиональной подготовке, повышении квалификации, об ученой степени; сведения о социальных льготах; сведения о налоговых вычетах; реквизиты банковской карты, номер расчетного счета, номер лицевого счета (для перечисления заработной платы и иных выплат, причитающихся субъекту персональных данных как работнику Оператора); данные документов об отношении к воинской обязанности, о воинском учете; сведения о составе семьи и наличии детей, которые могут понадобиться Оператору для ведения кадрового делопроизводства, предоставления льгот, предусмотренных трудовым и налоговым законодательством; сведения о доходах с предыдущих мест работы (если субъектом персональных данных были предоставлены справки о заработной плате с предыдущих мест работы); сведения о наличии специальных разрешений (на управление транспортном, ,ю управление самоходной техникой); сведения об обязательном страховании и о полисе обязательного медицинского страхования (ОМС); сведения о разрешении на въезд в Российскую Федерацию; сведения о разрешительной документации на работу и пребывание (проживание) в Российской Федерации; сведения о внутригражданском паспорте иностранного гражданина; сведения о заграничном паспорте иностранного гражданина; сведения о сертификате о знании русского языка, истории и законодательства; сведения о разрешении на временное проживание; сведения о виде на жительство; сведения о патенте на работу; сведения о миграционной карте; сведения о временном удостоверении личности лица без гражданства в Российской Федерации; сведения о свидетельстве о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации; сведения о свидетельстве о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации по существу; сведения об удостоверение беженца; сведения о характере и условиях труда по основному месту работы, если работа связана с вредными или опасными условиями; сведения о приеме на работу и переводах на другую работу и иных событиях, относящихся к трудовой деятельности субъекта персональных данных, в том числе сведения об условиях трудового договора; сведения о знании иностранных языков; сведения о наградах (поощрениях), почетных званиях; сведения о состоянии здоровья и об инвалидности — только в объёме, относящемся к возможности выполнения трудовой функции, обязательным осмотрам и предоставлению гарантий, при наличии предусмотренного статьёй 10 Федерального закона № 152-ФЗ правового основания; данные свидетельства о смерти.

Перечисленные выше категории отражают возможный состав кадровых данных; конкретный состав определяется трудовой функцией и требованиями закона. Сведения, необходимые для исполнения трудового договора, ведения кадрового, воинского, налогового и бухгалтерского учёта, обрабатываются на самостоятельных законных основаниях и не требуют данного согласия. Настоящее согласие имеет самостоятельное значение только для отмеченных мной ниже дополнительных целей, не являющихся обязательными, и может быть отозвано без негативных последствий для трудовых отношений.

Для информирования работника об обязательной обработке Оператор указывает следующие цели, реализуемые при наличии соответствующих правовых оснований (само перечисление не означает необходимости отдельного согласия на каждую операцию):

обеспечение соблюдения требований законодательства РФ и иных применимых нормативных правовых актов, содействие работникам в трудоустройстве, получении образования и продвижения по службе, обеспечение личной безопасности работников, контроль количества и качества выполняемой работы и обеспечения сохранности имущества; начисление оплаты труда работникам, в том числе на банковский счет работника; организацию и ведение кадрового сопровождения (кадровой работы, кадрового учета и т.д.); осуществление расчетов по налогам и сборам с соответствующими бюджетами и по обязательным платежам в государственные внебюджетные фонды; обеспечение соблюдения обязательных требований законодательства РФ в области обязательного медицинского страхования; организацию проведения медицинских осмотров, экспертиз профессиональной пригодности и медицинских освидетельствований для определения возможности выполнения персоналом трудовой функции, а также для диагностики и предупреждения профессиональных заболеваний; организацию проведения обучения (включая инструктаж), повышение квалификации, профессиональной переподготовки, проверки знаний в отношении охраны труда, безопасности, гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций; исполнение Оператором принятых на себя обязательств в отношении работников (включая уволенных работников); проведение специальной оценки условий труда (СОУТ) и оценки профессиональных рисков (ОПР); обеспечение и организацию командирования работников Оператора;

осуществление воинского учета; обеспечение работников Оператора оборудованием, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения ими трудовых обязанностей (включая изготовление визитных карточек); обеспечение взаимодействия между работниками Оператора, включая ведение телефонного справочника; учет времени, фактически отработанного работником, учет места выполнения трудовой функции; обеспечение соблюдения конфиденциальности служебной (коммерческой) информации при выполнении работниками трудовой функции; организацию добровольных корпоративных поздравлений работников; обработка данных несовершеннолетних родственников требует самостоятельного законного основания и в данное согласие не входит; выполнение иных конкретных обязанностей работодателя, непосредственно предусмотренных законом или трудовым договором. Добровольные дополнительные операции, на которые распространяется настоящее согласие (отметить отдельно): ☐ изготовление визитной карточки с моими рабочими контактами; ☐ включение рабочих контактных данных во внутренний справочник; ☐ направление мне корпоративных поздравлений. Неотмеченные дополнительные операции настоящим согласием не разрешаются.

По отмеченным мной добровольным целям разрешаю сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, блокирование, удаление и уничтожение только тех моих данных, которые необходимы для соответствующей цели (Ф.И.О., должность, рабочий телефон, рабочий адрес электронной почты; для поздравления — дата рождения без года, если я её сообщил(а)). Передача и распространение данных третьим лицам данным согласием не охватываются и оформляются при наличии отдельного основания.

Способы обработки данных в отмеченных добровольных целях: автоматизированный, неавтоматизированный и смешанный, без трансграничной передачи.

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней. Отзыв согласия не влечёт прекращения операций, разрешённых иным федеральным законом или необходимых для исполнения договора, если предусмотрено самостоятельное законное основание.

Я уведомлен(а), что отказ от согласия на дополнительные, не обязательные по закону операции с персональными данными не влияет на возможность заключения и исполнения трудового договора. Обработка персональных данных для выполнения обязанностей работодателя осуществляется на предусмотренных законодательством основаниях.

Я подтверждаю, что все предоставленные мной персональные данные являются достоверными.

Я подтверждаю, что ознакомлен (-а) с Политикой конфиденциальности (политикой обработки персональных данных) Оператора, размещенной на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных».

Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует с момента его предоставления и до момента достижения целей обработки персональных данных, или до отзыва согласия Субъектом персональных данных, или до прекращения деятельности Оператора.

_____

(ФИО полностью, подпись)

«___» _____ 202___г.

Форма

Приложение №4
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ

на передачу персональных данных работника

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____
_____; гражданство: _____, пол: _____, документ, удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____
_____,

на основании Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей в своём интересе, добровольно, информированно и сознательно подтверждаю свое согласие на обработку Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированному по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих моих персональных данных как Субъекта персональных данных:

фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения об изменении фамилии, имени или отчества (при наличии); день, месяц, год рождения; место рождения; пол; сведения о гражданстве; семейное положение; адрес электронной почты; адрес фактического проживания; адрес регистрации по месту жительства; номер домашнего, мобильного телефона; СНИЛС и номер документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа; ИНН; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные водительского удостоверения; профессия, должность; сведения о предыдущих местах работы, о стаже работы и занимаемых должностях, основаниях увольнений, данные трудовой книжки или сведений о трудовой деятельности; сведения об образовании, данные документов об образовании, о квалификации, наличии специальных знаний, профессиональной подготовке, повышении квалификации, об ученой степени; сведения о социальных льготах; сведения о налоговых вычетах; реквизиты банковской карты, номер расчетного счета, номер лицевого счета (для перечисления заработной платы и иных выплат, причитающихся субъекту персональных данных как работнику Оператора); данные документов об отношении к воинской обязанности, о воинском учете; сведения о составе семьи и наличии детей, которые могут понадобиться Оператору для ведения кадрового делопроизводства, предоставления льгот, предусмотренных трудовым и налоговым законодательством; сведения о доходах с предыдущих мест работы (если субъектом персональных данных были предоставлены справки о заработной плате с предыдущих мест работы); сведения о наличии специальных разрешений (на управление транспортном, ,ю управление самоходной техникой); сведения об обязательном страхование и о полисе обязательного медицинского страхования (ОМС); сведения о разрешении на въезд в Российскую Федерацию; сведения о разрешительной документации на работу и пребывание (проживание) в Российской Федерации; сведения о внутригражданском паспорте иностранного гражданина; сведения о заграничном паспорте иностранного гражданина; сведения о сертификате о знании русского языка, истории и законодательства; сведения о разрешении на временное проживание; сведения о виде на жительство; сведения о патенте на работу; сведения о миграционной карте; сведения о временном удостоверении личности лица без гражданства в Российской Федерации; сведения о свидетельстве о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации; сведения о свидетельстве о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации по существу; сведения об удостоверение беженца; сведения о характере и условиях труда по основному месту работы, если работа связана с вредными или опасными условиями; сведения о приеме на работу и переводах на другую работу и иных событиях, относящихся к трудовой деятельности субъекта персональных данных, в том числе сведения об условиях трудового договора; сведения о знании иностранных языков; сведения о наградах (поощрениях), почетных званиях; сведения о состоянии здоровья и инвалидности не входят в предмет настоящего согласия на дополнительную передачу; их передача допускается исключительно при наличии специального законного основания и в необходимом объёме; данные свидетельства о смерти.

Сведения могут передаваться для конкретных целей, определённых ниже. Передача данных государственным органам и иным уполномоченным получателям на основании закона осуществляется независимо от данного дополнительного согласия:

обеспечение соблюдения требований законодательства РФ и иных применимых нормативных правовых актов, содействие работникам в трудоустройстве, получении образования и продвижения по службе, обеспечение личной безопасности работников, контроль количества и качества выполняемой работы и обеспечения сохранности имущества; начисление оплаты труда работникам, в том числе на банковский счет работника; организацию и ведение кадрового сопровождения (кадровой работы, кадрового учета и т.д.); осуществление расчетов по налогам и сборам с соответствующими бюджетами и по обязательным платежам в государственные внебюджетные фонды; обеспечение соблюдения обязательных требований законодательства РФ в области обязательного медицинского страхования; организацию проведения медицинских осмотров, экспертиз профессиональной пригодности и медицинских освидетельствований для определения возможности выполнения персоналом трудовой функции, а также для диагностики и предупреждения профессиональных заболеваний; организацию проведения обучения (включая инструктаж), повышение квалификации, профессиональной переподготовки, проверки знаний в отношении охраны труда, безопасности, гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций; исполнение Оператором принятых на себя обязательств в отношении работников (включая уволенных работников); проведение специальной оценки условий труда (СОУТ) и оценки профессиональных рисков (ОПР); обеспечение и организацию командирования работников Оператора; осуществление воинского учета; обеспечение работников Оператора оборудованием, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения ими трудовых обязанностей (включая изготовление визитных карточек); обеспечение взаимодействия между работниками Оператора, включая ведение телефонного справочника; учет времени, фактически отработанного работником, учет места выполнения трудовой функции; обеспечение соблюдения конфиденциальности служебной (коммерческой) информации при выполнении работниками трудовой функции; проведение

необязательных корпоративных поздравлений работников без передачи данных их несовершеннолетних родственников; иные строго определённые законом или трудовым договором обязанности работодателя.

Передача персональных данных третьим лицам осуществляется только для целей, указанных в настоящем согласии, в необходимом объёме и при наличии предусмотренного законом основания.

Передача персональных данных на основании закона (не является предметом настоящего согласия) осуществляется в Социальный фонд России, ФНС России, иные уполномоченные органы и организации, а также в обслуживающий расчёты банк при наличии надлежащего правового основания. Дополнительная передача, для которой законом требуется согласие работника, допускается только после получения отдельного согласия с необходимыми сведениями о получателе и целях передачи. Документы по личному составу хранятся в сроки, установленные архивным законодательством.

Если обработка персональных данных поручается третьему лицу, Оператор соблюдает требования части 3 статьи 6 Федерального закона № 152-ФЗ. Если получатель выступает самостоятельным оператором, он должен иметь собственное законное основание обработки. Настоящее согласие не является разрешением на передачу персональных данных неопределённому кругу лиц.

Персональные данные могут передаваться правомерным получателям с использованием машинных носителей информации, по каналам связи и (или) на бумажных носителях с соблюдением мер защиты от несанкционированного доступа.

Я подтверждаю, что ознакомлен с Политикой конфиденциальности (политикой обработки персональных данных) Оператора, размещенной на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных». Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Настоящее согласие дано мною добровольно и действует до момента отзыва. Я осознаю, что имею право отозвать настоящее согласие в любое время путем направления письменного заявления Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532. В случае отзыва согласия, Оператор прекращает обработку персональных данных путем передачи (предоставления, доступа) и уничтожает их в срок, не превышающий 30 (тридцати) дней с даты поступления указанного отзыва, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Отзыв согласия не имеет обратной силы в отношении данных, обработанных до момента отзыва.

_____

(ФИО полностью, подпись)

«___» _____ 202___г.

Форма

Приложение №5
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ
НА ПЕРЕДАЧУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
гражданство: _____, пол: _____, документ, удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
на основании Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей в своём интересе, добровольно, информированно и сознательно подтверждаю свое согласие на передачу (предоставление, доступ) Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированным по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих моих персональных данных как Субъекта персональных данных:

• фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения об изменении фамилии, имени или отчества (при наличии); дата (число, месяц, год) рождения; место рождения; пол; сведения о гражданстве; вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан; сведения о нотариальном заверении перевода документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина; фотография; адрес и дата регистрации по месту жительства (месту пребывания) и адрес фактического проживания; номер телефона и (или) сведения о других способах связи; адрес электронной почты (при наличии); сведения, содержащиеся в страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования или документе, подтверждающем регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета; идентификационный номер налогоплательщика; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя); номер расчетного счета; платёжные реквизиты, необходимые для конкретной операции (без CVC/CVV и иных секретных реквизитов карты); сведения об образовании — исключительно если запрашиваются банком в рамках конкретной кредитной программы и добровольно предоставлены субъектом; семейное положение; сведения о запрашиваемой у банка сумме; наименование Банка (Банк-кредитор, Банк-Эскроу-агент); сведения о выбранной ипотечной ставке; сведения о сумме первоначального взноса; сведения о займодавце; сведения об использовании материнского капитала (в т.ч. серия, номер государственного сертификата на материнский (семейный) капитал, дата выдачи орган, выдавший сертификат; фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, которому выдан сертификат); сведения о предоставлении субсидий; сведения о накопительно-ипотечной системе; сведения о сумме и дате оплаты; сведения о наличии и сумме задолженности; сведения о выбранном объекте недвижимости и параметрах конкретной сделки (номер договора, цена, способ и срок оплаты), необходимые для её оформления.

Я даю согласие на передачу своих персональных данных в соответствии с целями:

• обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
• идентификация Субъекта персональных данных;
• оформление заявки на ипотечное кредитование;
• оформление полиса страхования жизни, страхования жизни и имущества;
• осуществление связи с Субъектом персональных данных, включая направление уведомлений, касающихся заключаемой Оператором и Субъектом персональных данных сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок, а также прием и обработка запросов и заявок Субъекта персональных данных в отношении реализуемого объекта недвижимости, порядка заключения, исполнения, изменения условий, расторжения сделки с объектом недвижимости и взаимосвязанных с нею сделок;
• заключение с Субъектом персональных данных, исполнение, изменение условий, расторжение сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок;
• реализация условий договоров, заключенных между Субъектом персональных данных и Оператором, и/или использования программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора, а также в целях заключения Субъектом персональных данных договоров с третьими лицами с использованием программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора;
• сбор, изготовление электронных копий предусмотренных действующим законодательством РФ документов и их направление на электронную регистрацию перехода права собственности по договору купли-продажи объекта недвижимости к Субъекту персональных данных, права собственности Субъекта персональных данных на объект недвижимости;
• информирование субъекта персональных данных исключительно о ходе рассмотрения обращения, заключения, исполнения или изменения условий сделки, о состоянии расчётов, регистрации прав и иных действиях, непосредственно связанных со сделкой; направление рекламных материалов требует отдельного предварительного согласия.
• проведение Оператором статистических и иных исследований на основе обезличенных данных.

Я даю согласие на передачу моих персональных данных в объёме, необходимом для подготовки, заключения и исполнения конкретной выбранной мной сделки с недвижимостью, тем лицам и организациям, участие которых необходимо для её оформления и исполнения. Передача осуществляется только для целей, перечисленных в настоящем согласии, при наличии предусмотренного законом основания. Настоящее согласие не разрешает передачу данных неопределённому кругу лиц и их использование для рекламных рассылок.

При наличии законного основания и фактической необходимости для конкретной сделки получателями могут являться банк-кредитор, банк — эскроу-агент, страховая организация, организация электронной регистрации, орган регистрации прав, ППК «Роскадастр», управляющая организация. Передаются только данные, необходимые для соответствующего действия в рамках выбранной сделки. Если для обработки данных по поручению Оператора закон требует указания в письменном согласии

наименования и адреса конкретного исполнителя, соответствующие сведения предоставляются субъекту и включаются в отдельное согласие до начала такой обработки.

Передача персональных данных осуществляется при наличии законного основания, предусмотренного статьёй 6 Федерального закона № 152-ФЗ, и только в объёме, соответствующем конкретной цели. Если получатель является самостоятельным оператором, он отвечает за правомерность собственной обработки. При поручении обработки Оператор заключает с исполнителем договор (поручение) в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона № 152-ФЗ; при необходимости отдельно получает требуемое законом согласие. Настоящая форма не предоставляет получателям права использовать данные в иных целях.

Оператор вправе передавать мои персональные данные получателям, участвующим в конкретной сделке, в соответствии с указанными выше условиями, с использованием машинных носителей информации, по каналам связи и (или) в виде бумажных документов при соблюдении необходимых мер защиты.

Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Настоящее согласие не означает разрешения на раскрытие персональных данных неопределённому кругу лиц. Предоставление сведений третьему лицу производится в пределах указанной цели и объёма; для передачи, не охватываемой данным согласием или иным законным основанием, требуется отдельное согласие.

Я подтверждаю, что ознакомлен с Политикой конфиденциальности (политикой обработки персональных данных) Оператора, размещенной на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных»

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней. Отзыв согласия не влечёт прекращения операций, разрешённых иным федеральным законом или необходимых для исполнения договора, если предусмотрено самостоятельное законное основание.

_____

(ФИО полностью, подпись)

«___» _____ 202___г.

Форма

Приложение №6
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ
НА ПЕРЕДАЧУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
гражданство: _____, пол: _____, документ, удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
являясь представителем _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
гражданство: _____, пол: _____, документ, удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
основании Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», доверенности от __.__.____ г., удостоверенной _____,
зарегистрированной в реестре за № _____, свободно, своей волей в своем интересе, добровольно, информировано и сознательно подтверждаю свое согласие на передачу (предоставление, доступ) Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированным по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих моих персональных данных как Субъекта персональных данных:

• фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения об изменении фамилии, имени или отчества (при наличии); дата (число, месяц, год) рождения; место рождения; пол; сведения о гражданстве; вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан; сведения о нотариальном заверении перевода документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина; фотография; адрес и дата регистрации по месту жительства (месту пребывания) и адрес фактического проживания; номер телефона и (или) сведения о других способах связи; адрес электронной почты (при наличии); сведения, содержащиеся в страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования или документе, подтверждающем регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета; идентификационный номер налогоплательщика; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя); при наличии в документе, подтверждающем полномочия Субъекта персональных данных, права на участие в расчетах от имени доверителя: номер расчетного счета, платёжные реквизиты без секретных данных карты, сведения о сумме и дате оплаты, сведения о наличии и сумме задолженности, данные о полномочиях представителя по сделке (дата, номер и срок действия доверенности, объём полномочий).

Я даю согласие на передачу Оператором указанных сведений конкретному названному ниже лицу только для следующих связанных с представлением покупателя целей:
• обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
• идентификация Субъекта персональных данных;
• содействие оформлению ипотечной заявки покупателя, от имени которого действует представитель, — только в пределах его полномочий и лишь при необходимости обработки собственных данных представителя;
• содействие оформлению страхования покупателя или объекта недвижимости — только в рамках полномочий представителя и при необходимости использования его собственных данных;
• осуществление связи с Субъектом персональных данных, включая направление уведомлений, касающихся заключаемой Оператором с представляемым покупателем через его уполномоченного представителя сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок, а также приём и обработка запросов и заявок представителя от имени покупателя в отношении реализуемого объекта недвижимости, порядка заключения, исполнения, изменения условий, расторжения сделки с объектом недвижимости и взаимосвязанных с нею сделок;
• заключение с представляемым покупателем через его уполномоченного представителя, исполнение, изменение условий, расторжение сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок;
• реализация условий договоров, заключенных между представляемым покупателем и Оператором, и/или использования программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора, а также в целях заключения представляемым покупателем договоров с третьими лицами через представителя с использованием программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора;
• сбор, изготовление электронных копий предусмотренных действующим законодательством РФ документов и их направление на электронную регистрацию перехода права собственности по договору купли-продажи объекта недвижимости к представляемому покупателю, права собственности представляемого покупателя на объект недвижимости;

• информирование субъекта персональных данных исключительно о ходе рассмотрения обращения, заключения, исполнения или изменения условий сделки, о состоянии расчётов, регистрации прав и иных действиях, непосредственно связанных со сделкой; направление рекламных материалов требует отдельного предварительного согласия.
• проведение Оператором статистических и иных исследований на основе обезличенных данных.

Я даю согласие на передачу моих персональных данных как представителя покупателя в объёме, необходимом для подготовки, заключения и исполнения конкретной сделки с недвижимостью, тем лицам и организациям, участие которых необходимо для её оформления и исполнения. Передача осуществляется только для целей, перечисленных в настоящем согласии, при наличии предусмотренного законом основания. Настоящее согласие не разрешает передачу данных неопределённому кругу лиц и их использование для рекламных рассылок.

При наличии законного основания и фактической необходимости для конкретной сделки получателями могут являться банк-кредитор, банк — эскроу-агент, страховая организация, организация электронной регистрации, орган регистрации прав, ППК «Роскадастр», управляющая организация. Передаются только данные представителя покупателя, необходимые для соответствующего действия в рамках выбранной сделки. Если для обработки данных по поручению Оператора закон требует указания в письменном согласии наименования и адреса конкретного исполнителя, соответствующие сведения предоставляются субъекту и включаются в отдельное согласие до начала такой обработки.

Передача персональных данных осуществляется при наличии законного основания, предусмотренного статьёй 6 Федерального закóна № 152-ФЗ, и только в объёме, соответствующем конкретной цели. Если получатель является самостоятельным оператором, он отвечает за правомерность собственной обработки. При поручении обработки Оператор заключает с исполнителем договор (поручение) в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона № 152-ФЗ; при необходимости отдельно получает требуемое законом согласие. Настоящая форма не предоставляет получателям права использовать данные в иных целях.

Оператор вправе передавать мои персональные данные как представителя покупателя получателям, участвующим в конкретной сделке, в соответствии с указанными выше условиями, с использованием машинных носителей информации, по каналам связи и (или) в виде бумажных документов при соблюдении необходимых мер защиты.

Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Настоящее согласие не означает разрешения на раскрытие персональных данных неопределённому кругу лиц. Предоставление сведений третьему лицу производится в пределах указанной цели и объёма; для передачи, не охватываемой данным согласием или иным законным основанием, требуется отдельное согласие.

Я подтверждаю, что ознакомлен с Политикой конфиденциальности (политикой обработки персональных данных) Оператора, размещенной на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных».

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней. Отзыв согласия не влечёт прекращения операций, разрешённых иным федеральным законом или необходимых для исполнения договора, если предусмотрено самостоятельное законное основание.

_____

ФИО полностью, подпись

«___» _____ 202___г.

Форма

Приложение №7
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ ЗАКОННОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
НА ПЕРЕДАЧУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНЕГО

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, гражданство: _____, пол: _____, документ, выдан __.__.____ г.
зарегистрирован(а) по адресу: _____, код подразделения _____,
несовершеннолетнего _____, являясь законным представителем
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, гражданство: _____, пол: _____, документ, выдан __.__.____ г.
зарегистрирован(а) по адресу: _____, код подразделения _____,
на основании п. 1 ст. 64 Семейного кодекса РФ, ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей в своем интересе и в интересах своего несовершеннолетнего ребенка добровольно, информировано и сознательно подтверждаю свое согласие на передачу (предоставление, доступ) Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированным по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих персональных данных (моих и персональных данных представляемого мной несовершеннолетнего ребенка как Субъектов персональных данных): Настоящее согласие даётся в интересах несовершеннолетнего в пределах законных полномочий представителя; передача его собственных данных также требует надлежащего правового основания.

• фамилия, имя, отчество несовершеннолетнего (при наличии); дата и место рождения; гражданство; данные свидетельства о рождении или иного документа, удостоверяющего личность по возрасту; адрес регистрации (проживания); СНИЛС и ИНН — исключительно когда они необходимы по закону или запрашиваются уполномоченным органом для конкретной сделки; данные законного представителя (Ф.И.О., паспортные и контактные данные, основание полномочий); сведения о приобретаемом объекте, доле несовершеннолетнего и условиях договора; сведения об использовании материнского (семейного) капитала, субсидий, целевых средств, реквизитах подтверждающих документов, сумме и дате оплаты — только если относятся к оформляемой сделке. Данные банковской карты, сведения об образовании, предпринимательском статусе или кредитоспособности ребёнка в рамках настоящего согласия не запрашиваются.

Я даю согласие на передачу персональных данных в соответствии с целями:

• обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
• идентификация Субъекта персональных данных;
• содействие законному представителю в оформлении финансирования покупки объекта в собственность несовершеннолетнего, если конкретные данные ребёнка требуются для подтверждения его участия в сделке; согласие не означает оформление кредита на имя несовершеннолетнего;
• оформление полиса страхования жизни, страхования жизни и имущества;
• оказание Субъекту персональных данных консультаций по условиям продажи недвижимости;
• осуществление связи с Субъектом персональных данных, включая направление уведомлений, касающихся заключаемой Оператором и представляемым несовершеннолетним в лице законного представителя сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок, а также прием и обработка запросов и заявок законного представителя несовершеннолетнего в отношении реализуемого объекта недвижимости, порядка заключения, исполнения, изменения условий, расторжения сделки с объектом недвижимости и взаимосвязанных с нею сделок;
• заключение Оператором с представляемым несовершеннолетним в лице его законного представителя, исполнение, изменение условий, расторжение сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок;
• реализация условий договоров, заключенных между Субъектом персональных данных и Оператором, и/или использования программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора, а также в целях заключения Субъектом персональных данных договоров с третьими лицами с использованием программного обеспечения, сервисов и услуг Оператора;
• сбор, изготовление электронных копий предусмотренных действующим законодательством РФ документов и их направление на электронную регистрацию перехода права собственности по договору купли-продажи объекта недвижимости к представляемому несовершеннолетнему, права собственности представляемого несовершеннолетнего на объект недвижимости;
• информирование субъекта персональных данных исключительно о ходе рассмотрения обращения, заключения, исполнения или изменения условий сделки, о состоянии расчётов, регистрации прав и иных действиях, непосредственно связанных со сделкой; направление рекламных материалов требует отдельного предварительного согласия.
• проведение Оператором статистических и иных исследований на основе обезличенных данных.

Я, как законный представитель, даю согласие на передачу персональных данных представляемого мной несовершеннолетнего в объёме, необходимом для подготовки, заключения и исполнения конкретной сделки с недвижимостью в его интересах, тем лицам и организациям, участие которых необходимо для её оформления и исполнения. Передача осуществляется только для целей,

перечисленных в настоящем согласии, при наличии предусмотренного законом основания. Настоящее согласие не разрешает передачу данных неопределённому кругу лиц и их использование для рекламных рассылок.

При наличии законного основания и фактической необходимости для конкретной сделки получателями могут являться банк-кредитор, банк — эскроу-агент, страховая организация, организация электронной регистрации, орган регистрации прав, ППК «Роскадастр», управляющая организация. Передаются только сведения о несовершеннолетнем и его законном представителе, необходимые для соответствующего действия в рамках выбранной сделки. Если для обработки данных по поручению Оператора закон требует указания в письменном согласии наименования и адреса конкретного исполнителя, соответствующие сведения предоставляются законному представителю и включаются в отдельное согласие до начала такой обработки.

Передача персональных данных несовершеннолетнего осуществляется при наличии законного основания, предусмотренного статьёй 6 Федерального закона № 152-ФЗ, и только в объёме, соответствующем конкретной цели. Если получатель является самостоятельным оператором, он отвечает за правомерность собственной обработки. При поручении обработки Оператор заключает с исполнителем договор (поручение) в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона № 152-ФЗ; при необходимости отдельно получает требуемое законом согласие законного представителя. Настоящая форма не предоставляет получателям права использовать данные в иных целях.

Оператор вправе передавать персональные данные представляемого мной несовершеннолетнего получателям, участвующим в конкретной сделке, в соответствии с указанными выше условиями, с использованием машинных носителей информации, по каналам связи и (или) в виде бумажных документов при соблюдении необходимых мер защиты.

Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Настоящее согласие не означает разрешения на раскрытие персональных данных неопределённому кругу лиц. Предоставление сведений третьему лицу производится в пределах указанной цели и объёма; для передачи, не охватываемой данным согласием или иным законным основанием, требуется отдельное согласие.

Я подтверждаю, что ознакомлен с Политикой конфиденциальности (политикой обработки персональных данных) Оператора, размещённой на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных».

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней. Отзыв согласия не влечёт прекращения операций, разрешённых иным федеральным законом или необходимых для исполнения договора, если предусмотрено самостоятельное законное основание.

_____

(ФИО полностью, подпись)

«___» _____ 202___г.

ФОРМА

Приложение №8
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
гражданство: _____, пол: _____, документ, удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,

на основании Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей в своём интересе, добровольно, информированно и сознательно подтверждаю свое согласие на обработку Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированным по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих моих персональных данных как Субъекта персональных данных:

• фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения об изменении фамилии, имени или отчества (при наличии); дата (число, месяц, год) рождения; место рождения; пол; сведения о гражданстве; вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан; сведения о нотариальном заверении перевода документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина; фотография; адрес и дата регистрации по месту жительства (месту пребывания) и адрес фактического проживания; номер телефона и (или) сведения о других способах связи; адрес электронной почты (при наличии); сведения, содержащиеся в страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования или документе, подтверждающем регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета; идентификационный номер налогоплательщика; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя); номер расчетного счета; платёжные реквизиты, необходимые для конкретной операции (без CVC/CVV и иных секретных реквизитов карты); сведения об образовании — исключительно если запрашиваются банком в рамках конкретной кредитной программы и добровольно предоставлены субъектом; семейное положение; сведения о запрашиваемой у банка сумме; наименование Банка (Банк-кредитор, Банк-Эскроу-агент); сведения о выбранной ипотечной ставке; сведения о сумме первоначального взноса; сведения о займодавце; сведения об использовании материнского капитала (в т.ч. серия, номер государственного сертификата на материнский (семейный) капитал, дата выдачи орган, выдавший сертификат; фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, которому выдан сертификат); сведения о предоставлении субсидий; сведения о накопительно-ипотечной системе; сведения о сумме и дате оплаты; сведения о наличии и сумме задолженности; сведения о выбранном объекте недвижимости и параметрах конкретной сделки (номер договора, цена, способ и срок оплаты), необходимые для её оформления.

Я уведомлен(а), что обработка персональных данных осуществляется с соблюдением Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ. Согласие действует до достижения определённых в нём целей или его отзыва, если иное не установлено законом; после отзыва прекращается обработка, основанная исключительно на согласии, а данные уничтожаются при отсутствии иных законных оснований и обязательных сроков хранения. Обязательные для заключения и исполнения сделки, исполнения закона и государственной регистрации действия могут осуществляться на иных законных основаниях; отказ от необязательного согласия не отменяет такие основания.

Я даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с целями:

• обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
• идентификация Субъекта персональных данных;
• регистрация Субъекта персональных данных в базе клиентов Оператора;
• оказание Субъекту персональных данных консультаций по условиям продажи недвижимости;
• осуществление связи с Субъектом персональных данных, включая направление уведомлений, касающихся заключаемой Оператором и Субъектом персональных данных сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок, а также прием и обработка запросов и заявок Субъекта персональных данных в отношении реализуемого объекта недвижимости, порядка заключения, исполнения, изменения условий, расторжения сделки с объектом недвижимости и взаимосвязанных с нею сделок;
• заключение с Субъектом персональных данных, исполнение, изменение условий, расторжение сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок;
• сбор, изготовление электронных копий предусмотренных действующим законодательством РФ документов и подготовку к последующему направлению на электронную регистрацию перехода права собственности по договору купли-продажи объекта недвижимости к Субъекту персональных данных, права собственности Субъекта персональных данных на объект недвижимости; предоставление документов уполномоченному органу или сервису электронной регистрации осуществляется по отдельному законному основанию и в необходимом объёме.
• информирование субъекта персональных данных исключительно о ходе рассмотрения обращения, заключения, исполнения или изменения условий сделки, о состоянии расчётов, регистрации прав и иных действиях, непосредственно связанных со сделкой; направление рекламных материалов требует отдельного предварительного согласия.
• проведение Оператором статистических и иных исследований на основе обезличенных данных.

Выражаю согласие на использование предоставленных контактных данных для связи со мной исключительно по вопросам рассмотрения обращения, подбора объекта, подготовки, заключения и исполнения сделки с недвижимостью. Такое взаимодействие не включает направление рекламы и рекламно-информационных рассылок; для них оформляется отдельное согласие по Приложению № 2.

Я даю согласие на совершение Оператором следующих действий с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение. Предоставление данных третьим лицам в рамках настоящего согласия не охватывается и при необходимости производится на самостоятельном правовом основании либо по отдельной форме передачи.

Способы обработки: автоматизированный и неавтоматизированный, смешанный.

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней. Отзыв согласия не влечёт прекращения операций, разрешённых иным федеральным законом или необходимых для исполнения договора, если предусмотрено самостоятельное законное основание.

Отказ от необязательного согласия или его отзыв не препятствует обращению за консультацией; возможность совершения конкретной сделки оценивается с учётом того, какие сведения объективно необходимы для её подготовки и оформления и какие самостоятельные законные основания обработки доступны Оператору.

Я подтверждаю, что все предоставленные мной персональные данные являются достоверными.

Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Я подтверждаю, что ознакомлен с Политикой конфиденциальности (политикой обработки персональных данных) Оператора, размещенной на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных».

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует с момента его предоставления и до момента достижения целей обработки персональных данных, или до отзыва согласия Субъектом персональных данных, или до прекращения деятельности Оператора.

_____

ФИО полностью, подпись

«___» _____ 202___г.

ФОРМА

Приложение №9
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ ЗАКОННОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНЕГО

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
гражданство: _____, пол: _____, документ, удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
являясь законным представителем несовершеннолетнего _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
гражданство: _____, пол: _____, документ, удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
на основании п. 1 ст. 64 Семейного кодекса РФ, ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей в своем интересе и в интересах своего несовершеннолетнего ребенка добровольно, информировано и сознательно подтверждаю свое согласие на обработку Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированным по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих персональных данных (моих и персональных данных представляемого мной несовершеннолетнего ребенка (как Субъектов персональных данных):

• фамилия, имя, отчество несовершеннолетнего (при наличии); дата и место рождения; гражданство; данные свидетельства о рождении или иного документа, удостоверяющего личность по возрасту; адрес регистрации (проживания); СНИЛС и ИНН — исключительно когда они необходимы по закону или запрашиваются уполномоченным органом для конкретной сделки; данные законного представителя (Ф.И.О., паспортные и контактные данные, основание полномочий); сведения о приобретаемом объекте, доле несовершеннолетнего и условиях договора; сведения об использовании материнского (семейного) капитала, субсидий, целевых средств, реквизитах подтверждающих документов, сумме и дате оплаты — только если относятся к оформляемой сделке. Данные банковской карты, сведения об образовании, предпринимательском статусе или кредитоспособности ребёнка в рамках настоящего согласия не запрашиваются.

Я уведомлен(а), что обработка персональных данных осуществляется с соблюдением Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ. Согласие действует до достижения определённых в нём целей или его отзыва, если иное не установлено законом; после отзыва прекращается обработка, основанная исключительно на согласии, а данные уничтожаются при отсутствии иных законных оснований и обязательных сроков хранения. Обязательные для заключения и исполнения сделки, исполнения закона и государственной регистрации действия могут осуществляться на иных законных основаниях; отказ от необязательного согласия не отменяет такие основания.

Я даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с целями:

• обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
• идентификация Субъекта персональных данных;
• регистрация Субъекта персональных данных в базе клиентов Оператора;
• оказание Субъекту персональных данных консультаций по условиям продажи недвижимости;
• осуществление связи с Субъектом персональных данных, включая направление уведомлений, касающихся заключаемой Оператором и Субъектом персональных данных сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок, а также прием и обработка запросов и заявок Субъекта персональных данных в отношении реализуемого объекта недвижимости, порядка заключения, исполнения, изменения условий, расторжения сделки с объектом недвижимости и взаимосвязанных с нею сделок;
• заключение с Субъектом персональных данных, исполнение, изменение условий, расторжение сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок;
• сбор, изготовление электронных копий предусмотренных действующим законодательством РФ документов и подготовку к последующему направлению на электронную регистрацию перехода права собственности по договору купли-продажи объекта недвижимости к Субъекту персональных данных, права собственности Субъекта персональных данных на объект недвижимости; предоставление документов уполномоченному органу или сервису электронной регистрации осуществляется по отдельному законному основанию и в необходимом объёме.
• информирование субъекта персональных данных исключительно о ходе рассмотрения обращения, заключения, исполнения или изменения условий сделки, о состоянии расчётов, регистрации прав и иных действиях, непосредственно связанных со сделкой; направление рекламных материалов требует отдельного предварительного согласия.
• проведение Оператором статистических и иных исследований на основе обезличенных данных.

Выражаю согласие на использование предоставленных контактных данных для связи со мной исключительно по вопросам рассмотрения обращения, подбора объекта, подготовки, заключения и исполнения сделки с недвижимостью. Такое

взаимодействие не включает направление рекламы и рекламно-информационных рассылок; для них оформляется отдельное согласие по Приложению № 2.

Я даю согласие на совершение Оператором следующих действий с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение. Предоставление данных третьим лицам в рамках настоящего согласия не охватывается и при необходимости производится на самостоятельном правовом основании либо по отдельной форме передачи.
Способы обработки: автоматизированный и неавтоматизированный, смешанный.

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней. Отзыв согласия не влечёт прекращения операций, разрешённых иным федеральным законом или необходимых для исполнения договора, если предусмотрено самостоятельное законное основание.

Отказ от необязательного согласия или его отзыв не препятствует обращению за консультацией; возможность совершения конкретной сделки оценивается с учётом того, какие сведения объективно необходимы для её подготовки и оформления и какие самостоятельные законные основания обработки доступны Оператору.
Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.
С действующей Политикой Оператора в отношении обработки персональных данных можно ознакомиться на сайте https://z-town.ru/. При использовании иных интернет-сайтов Оператора необходимые формы согласий предоставляются пользователю на соответствующем сайте.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует с момента его предоставления и до момента достижения целей обработки персональных данных, или до отзыва согласия законным представителем несовершеннолетнего, или до прекращения деятельности Оператора.

_____

(ФИО полностью, подпись)

«___» _____ 202___г.

ФОРМА

Приложение №10
к Приказу № 10ПР/1 от 01.09.2025 г.

СОГЛАСИЕ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, гражданство: _____, пол: _____, документ, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
являясь представителем _____,
(ФИО полностью)
__.__.____ г.р., место рождения: _____;
удостоверяющий личность: _____, серия, номер: _____, гражданство: _____, пол: _____, документ, выдан __.__.____ г. _____, код подразделения _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____,
основании Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», доверенности от __.__.____ г., удостоверенной _____, зарегистрированной в реестре за № _____, свободно, своей волей в своем интересе, добровольно, информировано и сознательно подтверждаю свое согласие на обработку Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый Код» (ООО Специализированный застройщик «НК»), зарегистрированным по адресу: 394036, Воронежская область, г. о. Воронеж, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV, ИНН 3666219168, ОГРН: 1173668027532 (далее «Оператор»), следующих моих персональных данных как Субъекта персональных данных:

• фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения об изменении фамилии, имени или отчества (при наличии); дата (число, месяц, год) рождения; место рождения; пол; сведения о гражданстве; вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан; сведения о нотариальном заверении перевода документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина; фотография; адрес и дата регистрации по месту жительства (месту пребывания) и адрес фактического проживания; номер телефона и (или) сведения о других способах связи; адрес электронной почты (при наличии); сведения, содержащиеся в страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования или документе, подтверждающем регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета; идентификационный номер налогоплательщика; основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя); при наличии в документе, подтверждающем полномочия Субъекта персональных данных, права на участие в расчетах от имени доверителя: номер расчетного счета, платёжные реквизиты без секретных данных карты, сведения о сумме и дате оплаты, сведения о наличии и сумме задолженности, данные о полномочиях представителя по сделке (дата, номер и срок действия доверенности, объём полномочий).

Я уведомлен(а), что обработка персональных данных осуществляется с соблюдением Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ. Согласие действует до достижения определённых в нём целей или его отзыва, если иное не установлено законом; после отзыва прекращается обработка, основанная исключительно на согласии, а данные уничтожаются при отсутствии иных законных оснований и обязательных сроков хранения. Обязательные для заключения и исполнения сделки, исполнения закона и государственной регистрации действия могут осуществляться на иных законных основаниях; отказ от необязательного согласия не отменяет такие основания.

Я даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с целями:

• обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
• идентификация Субъекта персональных данных;
• внесение данных о представителе покупателя в учётную систему Оператора для связи по вопросам сделки в пределах его полномочий;
• оказание Субъекту персональных данных консультаций по условиям продажи недвижимости;
• осуществление связи с Субъектом персональных данных, включая направление уведомлений, касающихся заключаемой Оператором с представляемым покупателем через его уполномоченного представителя сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок, а также приём и обработка запросов и заявок представителя от имени покупателя в отношении реализуемого объекта недвижимости, порядка заключения, исполнения, изменения условий, расторжения сделки с объектом недвижимости и взаимосвязанных с нею сделок;
• заключение с представляемым покупателем через его уполномоченного представителя, исполнение, изменение условий, расторжение сделки в отношении объекта недвижимости (договор бронирования, договор аренды, предварительный договор купли-продажи, соглашение о задатке (авансе), соглашение о предоставлении права на заключение договора (опцион), договор купли-продажи) и взаимосвязанных с ней сделок;
• сбор, изготовление электронных копий предусмотренных действующим законодательством РФ документов и подготовку к последующему направлению на электронную регистрацию перехода права собственности по договору купли-продажи объекта недвижимости к представляемому покупателю, права собственности представляемого покупателя на объект недвижимости; предоставление документов уполномоченному органу или сервису электронной регистрации осуществляется по отдельному законному основанию и в необходимом объёме.

• информирование субъекта персональных данных исключительно о ходе рассмотрения обращения, заключения, исполнения или изменения условий сделки, о состоянии расчётов, регистрации прав и иных действиях, непосредственно связанных со сделкой; направление рекламных материалов требует отдельного предварительного согласия.
• проведение Оператором статистических и иных исследований на основе обезличенных данных.

Выражаю согласие на использование предоставленных контактных данных для связи со мной исключительно по вопросам рассмотрения обращения, подбора объекта, подготовки, заключения и исполнения сделки с недвижимостью. Такое взаимодействие не включает направление рекламы и рекламно-информационных рассылок; для них оформляется отдельное согласие по Приложению № 2.

Я даю согласие на совершение Оператором следующих действий с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение. Предоставление данных третьим лицам в рамках настоящего согласия не охватывается и при необходимости производится на самостоятельном правовом основании либо по отдельной форме передачи.

Способы обработки: автоматизированный и неавтоматизированный, смешанный.

Отзыв согласия направляется Оператору по адресу: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, д. 96, помещ. IV. После получения отзыва Оператор прекращает обработку персональных данных в части, осуществляемой на основании данного согласия, и при отсутствии иных законных оснований уничтожает их в срок, установленный ст. 21 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, как правило, не позднее 30 дней. Отзыв согласия не влечёт прекращения операций, разрешённых иным федеральным законом или необходимых для исполнения договора, если предусмотрено самостоятельное законное основание.

Отказ от необязательного согласия или его отзыв не препятствует обращению за консультацией; возможность совершения конкретной сделки оценивается с учётом того, какие сведения объективно необходимы для её подготовки и оформления и какие самостоятельные законные основания обработки доступны Оператору.

Я подтверждаю, что все предоставленные мной персональные данные являются достоверными.

Основной интернет-сайт Оператора для информирования о проектах и взаимодействия с посетителями: https://z-town.ru/. На всех интернет-сайтах, используемых Оператором, в том числе на страницах сбора персональных данных, обеспечивается свободный доступ к актуальной редакции Политики.

Я подтверждаю, что ознакомлен с Политикой конфиденциальности (политикой обработки персональных данных) Оператора, размещенной на основном сайте https://z-town.ru/ в разделе «Политика обработки персональных данных».

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует с момента его предоставления и до момента достижения целей обработки персональных данных, или до отзыва согласия Субъектом персональных данных, или до прекращения деятельности Оператора.

_____

(ФИО полностью, подпись)

«___» _____ 202___г.